

ERKİLET

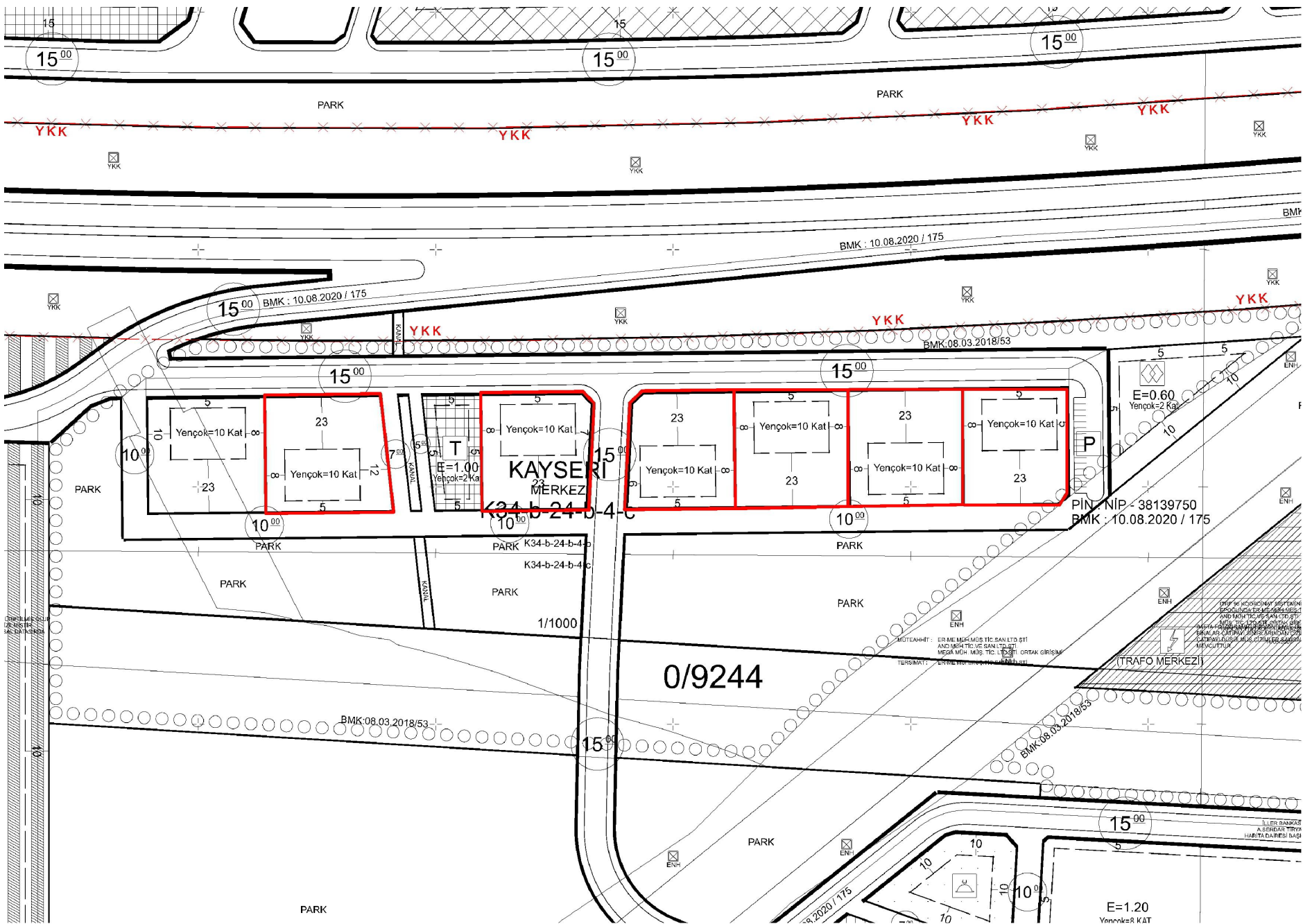
KUZEY ÇEVREYOLU

ÇOCUK HASTANESİ

KUMSMALLAVM

MOBİLYACILAR SİTESİ

KUZEY ÇEVREYOLU



SIRA NO : 2

SIRA NO : 3

İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = KOCASINAN
MAHALLESİ = ERKİLET
ADA NO = 12660
PARSEL NO = 2

SIRA NO : 4

T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

...../...../2021 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.

K/9245

PARK

12659
Yenpök=10 Kat

12660/2
Yenpök=10 Kat

12660
Yenpök=10 Kat

12662
PARK

1600

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

1999

Hazırlayan
Kamil SAİM
Harita Teknikeri

Merve Bedir
Harita Mühendisi

Mahalle - Mevki : KOCASINAN-ERKİLET
İmar Planı Pafta No : K34B24B4B

KADASTRO

Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m2)
K34B24B4B	12660	2	2400.00

Mer'i İmar Planı : vardır
Su Basman Kotu : Belediyesi tarafından verilecektir
Onama Tarihi : 10.08.2020

İmar Durumu

Parsel Cephesi :	Parsel Derinliği :
- Planda -	- Planda -

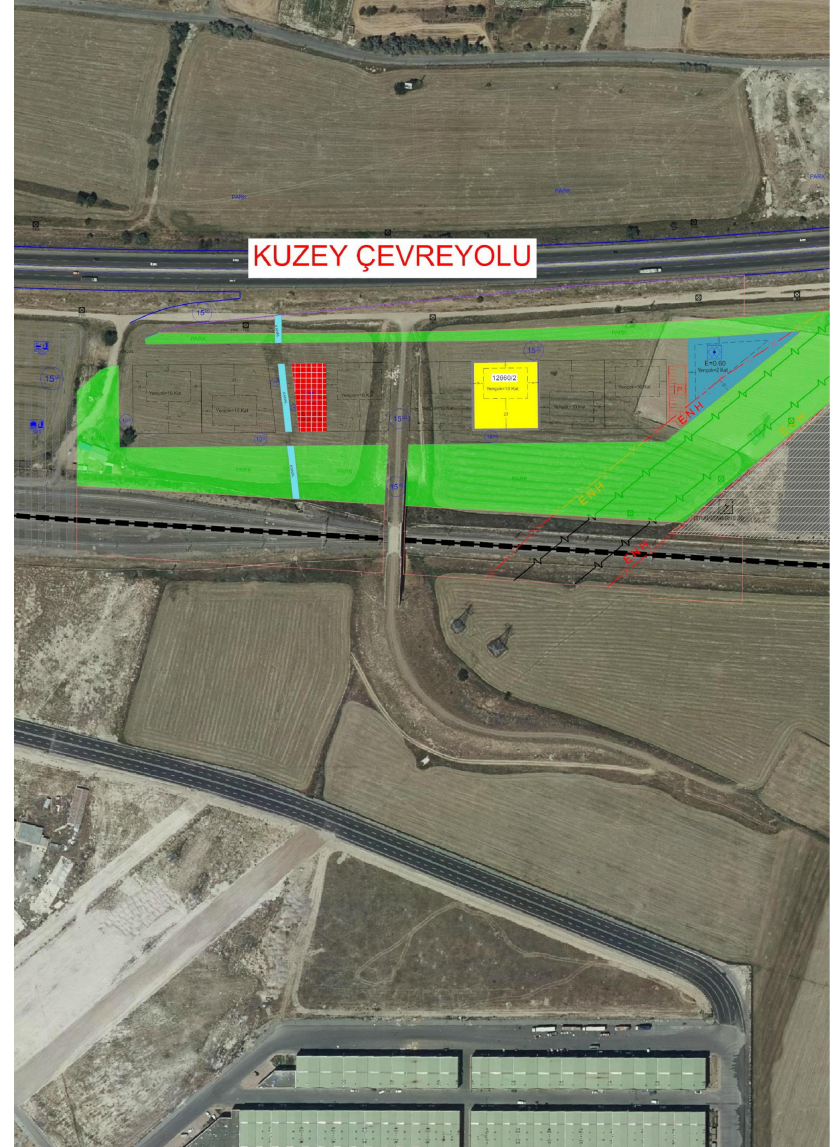
Kat Adedi : max 10
Bina Yüksekliği : max - Planda -
Bina Derinliği : max - Planda -
Bina Cephesi : max - Planda -
Ön Bahçe Mesafesi : min - planda -
Komşu Mesafesi : min - planda -
Arka Bahçe Mesafesi : min - planda -
Saçak Parapet : -
Çatı Meyili : - Planda -

Açıklamalar ve Uygulama Esasları:

- 1) Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir.
- 2) Bu belge talep üzerine hazırlanmış olup, İmar planında bir değişiklik olması halinde, her hangi bir hak iddia edilemez.
- 3) Jeolojik ve Zemin Etüt durum Raporlarına göre gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.
- 4) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Ek Plan Notları Dışında K.B.B. Uygulama İmar Planı Notları ve Lejantı Hükümleri Geçerlidir.
- 5) K.B.B. Meclisinin 08.02.2021 Tarih ve 2021/44 Sayılı Kararına İstinaden Düzenlenmiştir.
- 6) KAKS= 32 X 22 X 10 = 7040 m2
- 7) KONUT Alanıdır.
- 8) Çıkma : Yönetmelik gereği yapılabilir.
- 9) Otopark bölgesi Parselinde çözülecektir.
- 10) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Cihat TÜRKMEN
Kentsel Dönüşüm Sorumlusu

Müdür
...../...../20...



İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = KOCASINAN
MAHALLESİ = ERKİLET
ADA NO = 12660
PARSEL NO = 3

SIRA NO : 5

T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

...../...../2021 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

12659
Yençok=10 Kat

12660
Yençok=10 Kat

12662
Yençok=10 Kat

12660/3
Yençok=10 Kat

15³⁰

15³⁰

10³⁰

1600

Kamil SAIM
Harita Teknikeri
Hazırlayan

14/09/2021

14/09/2021

14/09/2021

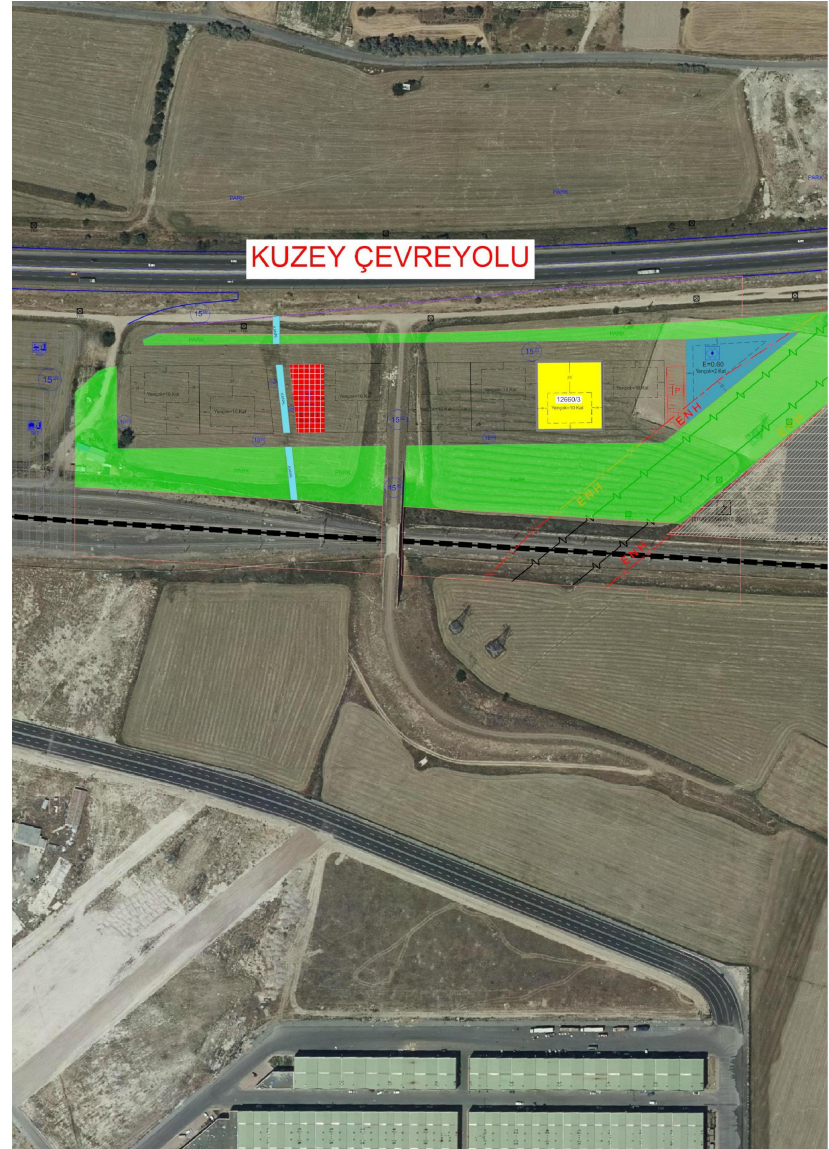
Mahalle - Mevki :	KOCASINAN-ERKİLET	Kat Adedi :	max 10
İmar Planı Pafta No :	K34B24B4B	Bina Yüksekliği :	max - Planda -
KADASTRO	Pafta No. Ada No. Parsel No. Alanı (m2)	Bina Derinliği :	max - Planda -
	K34B24B4B 12660 3 2400.00	Bina Cephesi :	max - Planda -
Mer'i İmar Planı :	vardır	Ön Bahçe Mesafesi :	min - planda -
Su Basman Kotu :	Belediyesi tarafından verilecektir	Komşu Mesafesi :	min - planda -
Onama Tarihi :	10.08.2020	Arka Bahçe Mesafesi :	min - planda -
İmar	Parsel Cephesi :	Parsel Derinliği :	Saçak Parapet : -
Durumu	- Planda -	- Planda -	Çatı Meyli : - Planda -

Açıklamalar ve Uygulama Esasları:

- 1) Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir.
- 2) Bu belge talep üzerine hazırlanmış olup, İmar planında bir değişiklik olması halinde, her hangi bir hak iddia edilemez.
- 3) Jeolojik ve Zemin Etüt durum Raporlarına göre gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.
- 4) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Ek Plan Nottarı Dışında K.B.B. Uygulama İmar Planı Nottarı ve Lejantı Hükümleri Geçerlidir.
- 5) K.B.B. Meclisinin 08.02.2021 Tarih ve 2021/44 Sayılı Kararına İstinaden Düzenlenmiştir.
- 6) KAKS= 32 X 22 X 10 = 7040 m2
- 7) KONUT Alanıdır.
- 8) Çıkma : Yönetmelik gereği yapılabilir.
- 9) Otopark bölgesi Parselinde çözülecektir.
- 10) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Ömer TÜRKMEN
Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü
Müdü

...../...../2021



SIRA NO : 6